

Предварительное информирование граждан о проведении общественных обсуждений отчета об оценке воздействия на окружающую среду (ОВОС) по объекту: «Памятник архитектуры XVIII-XIX в.в. – дворцово-парковый ансамбль в д. Жиличи, Кировского района, Могилевской области. Реконструкция с реставрацией и приспособлением» 4-я очередь – восстановление парка и водной системы

Заказчик планируемой деятельности: Государственное предприятие «УКС г. Могилева».

Юридический адрес: Республика Беларусь, 212030, г. Могилев, ул. Первомайская, 29/1.

Контактный телефон: 8-0222-65-22-06.

E-mail: info@uksmogilev.by

Разработчик: ОАО «Институт «Могилевгражданпроект».

Юридический адрес: Республика Беларусь, 212030, г. Могилев, ул. Буденного, 11.

Контактный телефон: 8-0222-74-62-23.

E-mail: mail@imgp.by

**План-график работ по проведению ОВОС:**

Подготовка программы проведения ОВОС	март 2026 г.
Проведение предварительного информирования граждан о планируемой хозяйственной и иной деятельности	март 2026 г.
Подготовка уведомления о планируемой хозяйственной и иной деятельности и программы проведения ОВОС затрагиваемым сторонам*	не требуется*
Направление уведомления о планируемой деятельности и программы проведения ОВОС затрагиваемым сторонам*	не требуется*
Подготовка отчета об ОВОС	март 2026 г.
Направления отчета об ОВОС затрагиваемым сторонам*	Не требуется*
Проведение общественных обсуждений (слушаний) на территории: Республики Беларусь Затрагиваемых сторон*	март-апрель 2026 г. (не менее 30 календарных дней) Не требуется*
Проведение консультации по замечаниям затрагиваемых сторон*	Не требуется*
Проведение собрания по обсуждению отчета об ОВОС	апрель 2026 г. (в случае обращения граждан)
Доработка отчета об ОВОС по замечаниям	апрель 2026 г. (при необходимости)
Представление отчета об ОВОС в составе предпроектной (предынвестиционной), проектной документации на государственную экологическую экспертизу	май 2026 г.
Принятие решения в отношении планируемой деятельности	май-июнь 2026 г.

\* заполняется в случае, если планируемая хозяйственная и иная деятельность может оказывать трансграничное воздействие.

## Сведения о планируемой деятельности и альтернативных вариантах ее реализации

В рамках проекта «Памятник архитектуры XVIII XIX в.в. - дворцово - парковый ансамбль в п.Жиличи, Кировского района. Могилевской области. Реставрация с приспособлением» предусматривается реконструкция с реставрацией Дворцового комплекса Булгаков, бывшего здания каретной-конюшни, а также комплексное восстановление и развитие парковой территории с воссозданием планировочной структуры парка и расположенных на ней объектов:

- воссоздание парадной зоны парка - партера с горизонтальным озеленением;
- воссоздание водной системы: пруды, два насыпных острова, дамба между прудом и рекой, мостики для сообщения с островами;
- воссоздание прогулочных дорожек, аллей, эко-троп по всей структуре парковой территории;
- демонтаж старого и строительство нового пешеходного моста через р. Добысна;
- наружное освещение территории парка.

Дворцово-парковый ансамбль является историко-культурной ценностью категории «1», внесен в Государственный список историко-культурных ценностей Республики Беларусь под шифром 511Г000459 в соответствии с постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 14.05.2007. № 578 «Аб статусе гісторыка-культурных каштоўнасцей».

На севере, юго-западе, юге от дворца располагается зона особо охраняемой природной территории. ООПТ соответствует Категории III Памятники природы согласно классификации Международного союза охраны природы.

Территория рассматриваемого объекта располагается в зоне 3-го пояса ЗСО подземных источников питьевого водоснабжения, в водоохранной зоне р. Добысна, восточная часть объекта - в границах прибрежной полосы р. Добысна.

Основными проектируемыми источниками загрязнения атмосферного воздуха являются выбросы от станков в мастерской по ремонту карет, очистных сооружений дождевого стока, парковок для автомобилей и автобусов.

Проектом предусматривается максимально возможное сохранение существующих зеленых насаждений. Работы по удалению объектов растительного мира выполняется с учетом восстановления газона и проведения компенсационных посадок.

Рассматриваемые альтернативные варианты:

I вариант. Реализация планируемой деятельности.

Реконструкция с реставрацией дворцово-паркового ансамбля предполагает увеличение потока туристов. После реализации проекта увеличится единовременное количество туристов разных возрастных групп, в том числе школьников с целью научного и экологического туризма. Наличие благоустроенного парка и водной системы, реконструкция здания каретной с изменением функционального назначения позволят преобразить объект архитектуры, воссоздать исторический архитектурный облик парка.

II вариант. Нулевая альтернатива. Отказ от реализации планируемой деятельности.

Существует риск потери социально-экономической выгоды и ухудшения ситуации по сохранению историко-культурного наследия и ботанического памятника природы республиканского значения «Парк Булгаков».