



МАГІЛЁУСКІ АБЛАСНЫ
САВЕТ ДЭПУТАТАЎ

КІРАЎСКІ РАЁННЫ
САВЕТ ДЭПУТАТАЎ

МОГІЛЕВСКІЙ ОБЛАСТНОЙ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

КІРОВСКІЙ РАЙОННЫЙ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РАШЭННЕ

РЕШЕНИЕ

19 ноября 2012 № 23-4

г. Кіраўск

г.Кировск

Об отдельных вопросах распоряжения имуществом, находящимся в районной коммунальной собственности и расположенным на территории средних, малых городских поселений, сельской местности



На основании Декрета Президента Республики Беларусь от 7 мая 2012 г. № 6 «О стимулировании предпринимательской деятельности на территории средних, малых городских поселений, сельской местности» Кировский районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Установить, что:

1.1. при отчуждении находящихся в районной коммунальной собственности и расположенных на территории средних, малых городских поселений, сельской местности капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, незавершенных законсервированных капитальных строений, иного недвижимого имущества, долей в праве общей собственности на них, незавершенных незаконсервированных капитальных строений (далее - имущество) покупателю по его письменному заявлению предоставляется рассрочка оплаты имущества, приобретаемого им для целей организации производства товаров (работ, услуг) собственного производства и (или) их реализации, на срок, указанный в таком заявлении, но не более пяти лет со дня заключения договора купли-продажи, с ежемесячной индексацией платежей и соблюдением иных требований, предусмотренных законодательством о распоряжении государственным имуществом;

1.2. при оплате имущества, проданного с рассрочкой в соответствии с подпунктом 1.1 настоящего пункта, размер первоначального платежа должен составлять не менее 30 процентов цены продажи имущества с учетом ранее внесенной суммы задатка, если такой уплачивается;

1.3. срок оплаты первоначального платежа не должен превышать 30 календарных дней со дня заключения договора купли-продажи;

Магілёўскага областнага исполнительнага комітэта
Норматыўны праўзводны акт
обязательную юридическую экспертизу прошёл

1.4. оставшаяся сумма оплачивается ежемесячно равными долями в течение срока, на который предоставлена рассрочка, начиная с месяца, следующего за месяцем, в котором должен осуществляться первоначальный платеж в соответствии с договором купли-продажи;

1.5. ежемесячные суммы рассрочки, указанные в договоре купли-продажи, индексируются исходя из индекса цен производителей промышленной продукции производственно-технического назначения, которые рассчитываются и публикуются Национальным статистическим комитетом Республики Беларусь;

1.6. ежемесячный платеж осуществляется в течение пяти рабочих дней со дня опубликования индексов цен производителей промышленной продукции производственно-технического назначения;

1.7. если последний день оплаты ежемесячного платежа приходится на выходной (праздничный) день, то платеж уплачивается в первый рабочий день, следующий за этим выходным (праздничным) днем;

1.8. условием предоставления рассрочки в соответствии с подпунктом 1.1 настоящего пункта является принятие покупателем имущества обязательства по организации в течение срока, указанного в заявлении о предоставлении такой рассрочки, но не более трех лет со дня заключения договора купли-продажи, производства товаров (работ, услуг) собственного производства и (или) их реализации;

1.9. контроль за выполнением покупателем имущества обязательства, указанного в подпункте 1.8 настоящего пункта, осуществляет продавец имущества, а также государственные органы и государственные организации в соответствии с законодательными актами;

1.10. в случае невыполнения покупателем имущества обязательства по организации производства товаров (работ, услуг) собственного производства и (или) их реализации действие рассрочки прекращается и обязанность по оплате имущества подлежит исполнению в течение 30 календарных дней с даты истечения срока, указанного в подпункте 1.8 настоящего пункта, в порядке, установленном законодательством.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель



Н.А.Караневич