**Уведомление о проведении общественных обсуждений**

**отчета об ОВОС по объекту: «****Памятник архитектуры XVIII-XIX веков - дворцово-парковый ансамбль в дер. Жиличи Кировского района Могилевской области. Реконструкция с реставрацией и приспособлением. Шестая очередь -возведение**

**гостиницы»**

**Информация о планируемой деятельности**

***Заказчик планируемой деятельности:***

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации | *Коммунальное унитарное дочернее предприятие «Управление капитальным строительством г. Могилева»* |
| Адрес | *212030, г. Могилев. ул. Первомайская, 29/1* |
| Телефон | *(02222) 65-22-06* |
| Факс  | *(02222) 41-41-53* |
| Е-mail | uks03@mail.ru |
| Контактное лицо | *Дроздов Дмитрий Константинович* |
| должность | *заместитель начальника отдела подготовки* |
| телефон | *+375291159568* |
| Е-mail | *uks03@mail.ru* |

***Ген.проектировщик:***

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации | *ГУКДПИП «Институт «Могилевсельстройпроект»* |
| Адрес | *212009, Республика Беларусь, г.Могилев, ул.Космонавтов, 19* |
| Телефон | +375 (222) 62-40-00 |
| Факс  | +375 (222) 42-81-01 |
| Е-mail | *mail@imssp.by* |
| Контактное лицо | *Басаримов Дмитрий Алексеевич* |
| должность | *директор* |
| телефон | *+375 (222) 63-76-67* |
| Е-mail | *mail@imssp.by* |

***Разработчик ОВОС:***

|  |  |
| --- | --- |
| *Наименование* *организации* | Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоВодПроект» |
| *Адрес* | 212022 г.Могилёв, ул.Дубровенка Левая, 32-33 |
| *Телефон* | 80222779493 |
| *Факс*  | 80222779493 |
| *Е-mail* | ecovp@mail.ru |
| *Контактное лицо* | Гузова Мария Викторовна |
| *должность* | *Ведущий инженер по охране окружающей среды* |
| *телефон* | 80222779493 |
| *Е-mail* | ecovp@mail.ru |

**Основание для проектирования**:

- архитектурно-планировочное задание №8 от 21.04.2025г.

- выписка из решения Кировского районного исполнительного комитета «О разрешении проектирования и строительства объектов организациям» от 30 апреля 2025 года №9-25.

Основное назначение гостиницы – это предоставление временного проживания для людей, в том числе туристов, командированных и других путешественников.

**Описание планируемой деятельности:**

Проектом предусмотрено: строительство двухэтажного здания гостиницы, классифицируемой по «системе звезд» - «3 звезды», на 70 мест в дер.Жиличи. В гостинице проектом предусмотрены одно и двухместные номера. В номерном фонде гостиницы проектом предусмотрено 37 номеров категории.

Для гостиницы предусмотрена парковка на 19 машиномест (в том числе 2 м/места для ФОЛ и 3 м/места для автобусов ), в соответствии с СН 3.01.03-2020.

На площадки у входа в Гостиницу запроектированы велодержатели 2 штук по 4 места. На заднем дворе предусмотрена установка скамеек и урн. Для раздельного сбора ТКО запроектировано сооружение для мусорных контейнеров, расположенное с соблюдением санитарных разрывов от окон, согласно требованиям СН 3.01.03-2020.

Прилегающая территория озеленяется, устраиваются газоны общей площадью 3384,2 м2

**Место осуществления планируемой деятельности:**

Площадка производства работ расположена в водоохранной зоне р.Добысна, согласно проекту водоохраннных зон Кировского района, в 3- поясе зоны санитарной охраны скважины с кадастровым номеросм 722581206101000090, а так же в зоне регулирования застройки первого режима установленного проектом зон охраны историко-культурной ценности – «Дворцово-парковый ансамбль в д. Жиличи Кировского района Могилевской области».

**Сроки осуществления планируемой деятельности:** 2026.

**Орган, принимающий решение о разрешении строительства:**

|  |  |
| --- | --- |
| *Наименование организации* | Кировский районный исполнительный комитет |
| *Адрес* | 213931, г. Кировск, ул. Кирова, 80 |
| *Адрес сайта* | https://kirovsk.gov.by/ |
| *Телефон* | 8 (02237) 79-109 |
| *Факс*  | 8 (02237) 79-103 |
| *Е-mail* | kirovsk-rik@kirovsk.gov.by |

**Информация об общественных обсуждениях**

**Сроки проведения общественных обсуждений и представления замечаний и предложений по отчету об ОВОС: с 16.09.2025 по 15.10.2025.**

**С документацией по ОВОС можно ознакомиться:**

*В электронном виде:*

|  |  |
| --- | --- |
| *Наименование организации* | Кировский районный исполнительный комитет |
| *Адрес* | 213931, г. Кировск, ул. Кирова, 80 |
| *Адрес сайта и раздел размещения* | https://kirovsk.gov.by/ |
| *Телефон* | 8 (02237) 79-109 |
| *Факс*  | 8 (02237) 79-103 |
| *Е-mail* | kirovsk-rik@kirovsk.gov.by |

*На бумажном носителе:*

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации | ГУКДПИП «Институт «Могилевсельстройпроект» |
| Адрес | 212009, Республика Беларусь, г.Могилев, ул.Космонавтов, 19 |
| Телефон |  +375 (222) 62-40-00 |
| Факс  |  +375 (222) 42-81-01 |
| Е-mail | mail@imssp.by |
| Контактное лицо | Басаримов Дмитрий Алексеевич |
| должность | директор |
| телефон |  +375 (222) 63-76-67 |
| Е-mail | mail@imssp.by |

|  |  |
| --- | --- |
| *Наименование организации* | Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоВодПроект» |
| *Адрес* | 212030 г.Могилёв, ул.Дубровенка Левая, 32-33 |
| *Телефон* | 80222779493 |
| *Факс*  | 80222779493 |
| *Е-mail* | ecovp@mail.ru |
| *Контактное лицо* | Гузова Мария Викторовна |
| *должность* | Ведущий инженер по охране окружающей среды |
| *телефон* | 80222779493 |
| *Е-mail* | ecovp@mail.ru |

**Замечания и предложения по отчету об ОВОС в течение объявленного срока можно направлять:**

|  |  |
| --- | --- |
| *Наименование организации* | Кировский районный исполнительный комитет |
| *Адрес* | 213931, г. Кировск, ул. Кирова, 80 |
| *Адрес сайта* | https://kirovsk.gov.by/ |
| *Телефон* | 8 (02237) 79-109 |
| *Факс*  | 8 (02237) 79-103 |
| *Е-mail* | kirovsk-rik@kirovsk.gov.by |
| *Контактное лицо* | Басак Галина Петровна |
| *должность* | Начальник отдела архитектуры и строительства, жилищно-коммунального хозяйства |
| *телефон* | 80223779147 |
| *Е-mail* | kirovsk-rik@kirovsk.gov.by |

|  |  |
| --- | --- |
| *Наименование организации* | ГУКДПИП «Институт «Могилевсельстройпроект» |
| *Адрес* | 212009, Республика Беларусь, г.Могилев, ул.Космонавтов, 19 |
| *Телефон* |  +375 (222) 62-40-00 |
| *Факс*  |  +375 (222) 42-81-01 |
| *Е-mail* | mail@imssp.by |
| *Контактное лицо* | Басаримов Дмитрий Алексеевич |
| *должность* | директор |
| *телефон* |  +375 (222) 63-76-67 |
| *Е-mail* | mail@imssp.by |

|  |  |
| --- | --- |
| *Наименование организации* | Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоВодПроект» |
| *Адрес* | 212030 г.Могилёв, ул.Дубровенка Левая, 32-33 |
| *Телефон* | 80222779493 |
| *Факс*  | 80222779493 |
| *Е-mail* | ecovp@mail.ru |
| *Контактное лицо* | Гузова Мария Викторовна |
| *должность* | Ведущий инженер по охране окружающей среды |
| *телефон* | 80222779493 |
| *Е-mail* | ecovp@mail.ru |

**Заявление о необходимости проведения собрания по обсуждению отчета об ОВОС можно направить (в течение 10 рабочих дней с начала общественных обсуждений с 16 сентября 2025 – 29 сентября 2025 г.г.).** Заявления, поданные после указанных сроков, рассматриваться не будут:

|  |  |
| --- | --- |
| *Наименование организации* | Кировский районный исполнительный комитет |
| *Адрес* | 213931, г. Кировск, ул. Кирова, 80 |
| *Адрес сайта* | https://kirovsk.gov.by/ |
| *Телефон* | 8 (02237) 79-109 |
| *Факс*  | 8 (02237) 79-103 |
| *Е-mail* | kirovsk-rik@kirovsk.gov.by |
| *Контактное лицо* | Басак Галина Петровна |
| *должность* | Начальник отдела архитектуры и строительства, жилищно-коммунального хозяйства |
| *телефон* | 80223779147 |
| *Е-mail* | kirovsk-rik@kirovsk.gov.by |

В случае поступления заявления о необходимости проведения собрания дата и место его проведения будут сообщены в течение пяти рабочих дней со дня обращения посредством размещения объявления на официальном сайте Кировского районного исполнительного комитета, а также публикации в газете «Кіравец».

**Заявление о намерении проведения общественной экологической экспертизы можно направить (в течение 10 рабочих дней с начала общественных обсуждений с 16 сентября 2025 – 29 сентября г.г.).** Заявления, поданные после указанных сроков, рассматриваться не будут:

|  |  |
| --- | --- |
| *Наименование организации* | Коммунальное унитарное дочернее предприятие «Управление капитальным строительством г. Могилева» |
| *Адрес* | 212030, г. Могилев. ул. Первомайская, 29/1 |
| *Телефон* | (02222) 65-22-06 |
| *Факс*  | (02222) 41-41-53 |
| *Е-mail* | uks03@mail.ru |
| *Контактное лицо* | Дроздов Дмитрий Константинович |
| *должность* | заместитель начальника отдела подготовки |
| *телефон* | +375291159568 |
| *Е-mail* | uks03@mail.ru |

**Место и дата опубликования уведомления:**

- в печатных СМИ: газета "Кіравец", выпуск от 16 сентября 2025 г.;

- в электронном виде: с 16 сентября 2025 г. – на сайте https:// kirovsk.gov.by, раздел «Общественное обсуждение».