Информация о прямой продаже пустующего дома, признанного бесхозяйным и переданного в собственность

Стайковского сельского Совета, расположенного по адресу:

**Кировский район, д.Колбово, ул.Центральная, д.30**

Кировский районный исполнительный комитет в рамках реализации Указа Президента Республики от 24  марта 2021 г. № 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» информирует о прямой продаже пустующего дома, расположенного на территории Кировского района:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Адрес пустующего дома | Характеристики пустующего дома (назначение, площадь, включая подземную, материал стен, степень износа), его составные части и принадлежности (хозяйственный и иные постройки), степень их износа | Инвентарный номер объектов недвижимости | Кадастровый номер и адрес земельного участка, его площадь, целевое назначение | Цена пустующего дома, бел. рублей | Фотография |
| 1 | д.Колбово, ул.Центральная, д.30 | здание одноквартирного жилого дома, 30 кв.м., одноэтажный, без подземного этажа, деревянный, степень износа 85% | не зарегистрирован | не зарегистрирован  д.Колбово, ул.Центральная, д.30 | начальная цена – 42 рублей  в соответствии с решением Стайковского сельисполкома от 22.05.2025 № 6-5 |  |

Претендент на покупку пустующего дома до истечения 30 календарных дней со дня опубликования сведений о прямой продаже пустующего дома представляет лично либо через своего представителя в Стайковский сельский исполнительный комитет следующие документы:

заявка по форме, утвержденной Государственным комитетом по имуществу;

гражданином – копия документа, удостоверяющего личность, без нотариального засвидетельствования;

представителем гражданина – доверенность, оформленная в соответствии с требованиями законодательства;

индивидуальным предпринимателем – копия свидетельства о государственной регистрации без нотариального засвидетельствования;

представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица, без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;

представителем или уполномоченным должностным лицом иностранного юридического лица – копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявки) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык, доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык.

Документы, составленные за пределами Республики Беларусь в соответствии с законодательством иностранного государства, должны быть легализованы, если иное не предусмотрено законодательством.

В случае поступления двух заявок от претендентов на покупку пустующего дома его продажа будет осуществляться по результатам аукциона.

Подать заявку на приобретение пустующего дома можно в Стайковский сельский исполнительный комитет по адресу:

***Могилёвская область, Кировский район, аг.Стайки, ул.Молодёжная, д.1А.***

Режим работы сельисполкома:

понедельник – пятница – с 8.00 до 17.00.

Перерыв на обед с 13.00 до 14.00.

Контактные телефоны:

8 (02237) 71-3-05, 71-4-29