



**МАГІЛЁЎСКИ АБЛАСНЫ  
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ**

**МОГИЛЕВСКИЙ ОБЛАСТНОЙ  
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ**

**КІРАЎСКИ РАЁННЫ  
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ**

**КИРОВСКИЙ РАЙОННЫЙ  
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ**

## **РАШЭННЕ**

## **РЕШЕНИЕ**

24 января 2025 г. № 2-25

г. Кіраўск

г. Кировск

Об утверждении текущего графика капитального ремонта жилищного фонда Кировского района на 2025 год

На основании части второй пункта 5 Положения о порядке планирования, проведения и финансирования капитального ремонта жилищного фонда, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 21 апреля 2016 г. № 324, Кировский районный исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Утвердить текущий график капитального ремонта жилищного фонда Кировского района на 2025 год (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя Кировского районного исполнительного комитета Невинского В.В. и начальника финансового отдела Кировского районного исполнительного комитета Шупикову Г.Г.

Председатель



Г.П.Слабодникова



УТВЕРЖДЕНО  
Решение  
Кировского районного  
исполнительного комитета  
24.01.2025 № 2-25

ТЕКУЩИЙ ГРАФИК  
капитального ремонта жилищного фонда  
Кировского района на 2025 год

№ п/п	Наименование объекта	Общая площадь квартир жилых домов, м.кв.	Ввод площади в текущем году, кв.м.	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость проведения капитального ремонта, руб.		Использовано средств на 01.01.2025 г. руб.	План финансирования 2025 года, рублей			
				начало месяц, год	окончание месяц, год	сметная	договорная		всего	в том числе		
										кредиторская задолженность на 01.01.2025 г. (отчислена населения)	стоимость работ на 2025г.	
						бюджет	сумма от внесения платы за к/р граждан и арендаторами нежилых помещений					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Объекты с вводом площади* в текущем году												
1	«Капитальный ремонт 8-ми квартирного жилого дома № 3 по ул. Советская аг. Жиличи Кировского района»	489	489	июнь 2025	август 2025	348391,00	321513,00	0,00	321513,00	0,00	321513,00	0,00
2	«Капитальный ремонт 18-ти квартирного жилого дома № 4 по ул. Советская аг. Жиличи Кировского района»	1069	1069	июнь 2025	август 2025	661180,00	619097,00	0,00	619097,00	0,00	619097,00	0,00
3	«Капитальный ремонт 6-ти квартирного жилого дома № 43 по ул. Комсомольская г. Кировска»	352	352	май 2025	июнь 2025	408763,00	387506,00	0,00	387506,00	0,00	293126,00	94380,00
4	«Капитальный ремонт 6-ти квартирного жилого дома № 14А по ул. Гагарина г. Кировска»	333	333	март 2025	май 2025	314281,00	280021,00	0,00	280021,00	0,00	143607,00	136414,00
5	«Капитальный ремонт 8-ми квартирного жилого дома № 32 по ул. им.К.П.Орловского аг. Мышковичи Кировского района»	370	370	декабрь 2024	март 2025	296889,00	26290,95	54428,44	208472,51	0,00	170018,05	38454,46
	ИТОГО	2613	2613			2029504,00	1871037,95	54428,44	1816609,51	0,00	1547361,05	269248,46
Объекты без ввода площади* в текущем году												
1	«Капитальный ремонт 18-ти квартирного жилого дома № 28 по ул. Володарского г. Кировска»	1086	1086	декабрь 2025	февраль 2026	663112,00	596980,00	0,00	250664,81	0,00	65555,32	185109,49
		1086	1086			663112,00	596980,00	0,00	250664,81	0,00	65555,32	185109,49
Разработка проектно-сметной документации												
1	«Капитальный ремонт 18-ти квартирного жилого дома № 28 по ул. Володарского г. Кировска»	1086			январь 2025		7360,74	0,00	7360,74	0,00	0,00	7360,74

2	Капитальный ремонт 8-ми квартирного жилого дома № 4 по ул. Мира аг. Жиличи Кировского района» (2025 год)	412			август 2025		19386,08	0,00	19386,08	0,00	19386,08	0,00	
3	«Капитальный ремонт 18-ти квартирного жилого дома № 30 по ул. Володарского г. Кировска» (2024 год)	941			август 2025		30062,43	0,00	30062,43	0,00	30062,43	0,00	
4	«Капитальный ремонт 18-ти квартирного жилого дома № 3 по ул. Комсомольская г. Кировска» (2025 год)	849			август 2025		31121,47	0,00	31121,47	0,00	31121,47	0,00	
5	«Капитальный ремонт 18-ти квартирного жилого дома № 3 по ул. Мира г. Кировска» (2025 год)	945			август 2025		31313,90	0,00	31313,90	0,00	0,00	31313,90	
6	«Капитальный ремонт 8-ми квартирного жилого дома № 38 по ул. им.К.П.Орловского аг. Мышковици Кировского района» (2025 год)	299			август 2025		18093,70	0,00	18093,70	0,00	18093,70	0,00	
7	«Капитальный ремонт 8-ми квартирного жилого дома № 34 по ул. им.К.П.Орловского аг. Мышковици Кировского района» (2025 год)	367			август 2025		18626,95	0,00	18626,95	0,00	18626,95	0,00	
	ИТОГО	4899			Итого:		155965,27	0,00	155965,27	0,00	117290,63	38674,64	
Затраты заказчика													
1	«Капитальный ремонт 8-ми квартирного жилого дома № 3 по ул. Советская аг. Жиличи Кировского района»	489	489						6674,00	0,00	6674,00	0,00	
2	«Капитальный ремонт 18-ти квартирного жилого дома № 4 по ул. Советская аг. Жиличи Кировского района»	1069	1069						12988,00	0,00	12988,00	0,00	
3	«Капитальный ремонт 6-ти квартирного жилого дома № 43 по ул. Комсомольская г. Кировска»	352	352						6314,00	0,00	4700,00	1614,00	
4	«Капитальный ремонт 6-ти квартирного жилого дома № 14А по ул. Гагарина г. Кировска»	333	333						11474,00	0,00	5889,00	5585,00	
5	«Капитальный ремонт 8-ми квартирного жилого дома № 32 по ул. им.К.П.Орловского аг. Мышковици Кировского района»	370	370						2364,00	0,00	1476,00	888,00	
	ИТОГО	2613	2613		Итого				39814,00	0,00	31727,00	8087,00	
	ВСЕГО				ВСЕГО	2692616,00	2623983,22	54428,44	2263053,59	0,00	1761934,00	501119,59	
											<b>Остаток на 01.01.2025</b>		<b>55091,59</b>

Приложение  
к текущему графику капитального  
ремонта жилищного фонда  
Кировского района на 2025 год

Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда Кировского района							
№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость 1 кв.м.	Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
			начало месяц, год	окончание месяц, год			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	«Капитальный ремонт 8-ми квартирного жилого дома № 3 по ул. Советская аг. Жиличи Кировского района»	2,5 мес.	июнь 2025	август 2025	572	Ремонт совмещенной кровли, перекладка вентиляционных каналов, оштукатуривание и окраска фасадов, ремонт цоколя, ремонт козырьков входа в подъезды, замена окон в местах общего пользования, замена систем водоснабжения и водоотведения по подвалу, замена светильников в местах общего пользования на светодиодные	Государственное унитарное коммунальное дочернее строительное предприятие «Кировская ПМК-255»
2	«Капитальный ремонт 18-ти квартирного жилого дома № 4 по ул. Советская аг. Жиличи Кировского района»	2,5 мес.	июнь 2025	август 2025	508	Ремонт совмещенной кровли, перекладка вентиляционных каналов, оштукатуривание и окраска фасадов, ремонт цоколя и отмостки, ремонт козырьков входа в подъезды, замена окон в местах общего пользования, замена систем водоснабжения и водоотведения по подвалу, замена светильников в местах общего пользования на светодиодные.	Государственное унитарное коммунальное дочернее строительное предприятие «Кировская ПМК-255»
	«Капитальный ремонт 6-ти квартирного жилого дома № 43 по ул. Комсомольская г. Кировска»	2,0 мес.	май 2025	июнь 2025	969	Ремонт совмещенной кровли, перекладка вентиляционных каналов, оштукатуривание и окраска фасадов, ремонт цоколя, ремонт козырьков входа в подъезды, замена окон в местах общего пользования, замена систем водоснабжения и водоотведения по	Государственное унитарное коммунальное дочернее строительное предприятие «Кировская

						подвалу, замена светильников в местах общего пользования на светодиодные	ПМК-255»
	«Капитальный ремонт 6-ти квартирного жилого дома № 14А по ул. Гагарина г. Кировска»	2,5 мес.	март 2025	май 2025	845	Ремонт совмещенной кровли, перекладка вентиляционных каналов, оштукатуривание и окраска фасадов, ремонт цоколя, ремонт козырьков входа в подъезды, замена окон в местах общего пользования, замена систем водоснабжения и водоотведения по подвалу, замена светильников в местах общего пользования на светодиодные	Государственное унитарное коммунальное дочернее строительное предприятие «Кировская ПМК-255»
	«Капитальный ремонт 8-ми квартирного жилого дома № 32 по ул. им.К.П.Орловского аг. Мышковичи Кировского района»	2,0 мес.	декабрь 2024	март 2025	666	Ремонт совмещенной кровли, перекладка вентиляционных каналов, оштукатуривание и окраска фасадов, ремонт цоколя, ремонт козырьков входа в подъезды, замена окон в местах общего пользования, замена систем водоснабжения и водоотведения по подвалу, замена светильников в местах общего пользования на светодиодные	Государственное унитарное коммунальное дочернее строительное предприятие «Кировская ПМК-255»

