



**МАГІЛЁЎСКИ АБЛАСНЫ  
САВЕТ ДЭПУТАТАЎ**

**КІРАЎСКИ РАЁННЫ  
САВЕТ ДЭПУТАТАЎ**

**ДВАЦЦАЦЬ ВОСЬМАГА  
СКЛІКАННЯ**

**РАШЭННЕ**

**МОГИЛЕВСКИЙ ОБЛАСТНОЙ  
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**КИРОВСКИЙ РАЙОННЫЙ  
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ДВАДЦАТЬ ВОСЬМОГО  
СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

24 марта 2023 г. № 49-15

г. Кіраўск

г. Кировск

Об изменении решений Кировского  
районного Совета депутатов

На основании пункта 1 статьи 13 Закона Республики Беларусь от 4 января 2010 г. № 108-3 «О местном управлении и самоуправлении в Республике Беларусь» Кировский районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести изменения в следующие решения Кировского районного Совета депутатов:

1.1. в решении Кировского районного Совета депутатов от 28 декабря 2011 г. № 17-7 «Об утверждении Инструкции о порядке выплаты вознаграждения лицу, осуществляющему доверительное управление находящимися в собственности Кировского района акциями открытого акционерного общества»:

в преамбуле слова «2010 года» заменить словами «2010 г. № 172-3»;  
в пункте 1:

слово «прилагаемую» исключить;

дополнить пункт словом «(прилагается)»;

1.2. в решении Кировского районного Совета депутатов от 2 ноября 2011 г. № 14-6 «О некоторых вопросах приватизации имущества, находящегося в районной коммунальной собственности, преобразования коммунальных унитарных предприятий в открытые акционерные общества»:

название решения изложить в следующей редакции: «О приватизации имущества, находящегося в собственности Кировского района, преобразования коммунальных унитарных предприятий в открытые акционерные общества»;

преамбулу изложить в следующей редакции:

«На основании абзацев второго и третьего части второй статьи 8 и абзаца третьего части первой статьи 27 Закона Республики Беларусь от 19 января 1993 г. № 2103-ХП «О приватизации государственного имущества и преобразовании государственных унитарных предприятий в открытые акционерные общества» Кировский районный Совет депутатов РЕШИЛ:»;

в пункте 1:

подпункт 1.1 изложить в следующей редакции:

«1.1. планы преобразования коммунальных унитарных предприятий, имущество которых находится в собственности Кировского района (далее – коммунальные унитарные предприятия), в открытые акционерные общества (далее – планы преобразования) формируются на трехлетний период отделом экономики Кировского районного исполнительного комитета (далее – райисполком) на основании предложений структурных подразделений райисполкома, наделенных правами юридического лица (далее – районные органы управления), утверждаются райисполкомом и публикуются в печатных средствах массовой информации, определенных Советом Министров Республики Беларусь, а также размещаются в глобальной компьютерной сети Интернет на сайте райисполкома;»;

подпункт 1.1<sup>1</sup> исключить;

в части первой подпункта 1.2 слова «районной коммунальной собственности» заменить словами «собственности Кировского района»;

в части первой подпункта 1.6 слова «районной коммунальной собственности» заменить словами «собственности Кировского района»;

в подпункте 1.7:

в абзаце втором слова «районной коммунальной собственности» заменить словами «собственности Кировского района»;

в абзаце третьем слова «районной коммунальной собственности» заменить словами «собственности Кировского района»;

в части второй слова «районной коммунальной собственности» заменить словами «собственности Кировского района»;

пункт 2 исключить;

из пункта 3 слова «(Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2007 г., № 312, 9/7610)» исключить;

1.3. в решении Кировского районного Совета депутатов от 15 июня 2012 г. № 19-4 «О некоторых вопросах аренды имущества, находящегося в собственности Кировского района»:

название решения изложить в следующей редакции: «Об аренде имущества, находящегося в собственности Кировского района»;

в преамбуле слова «Во исполнение» заменить словами «На основании»;

в пункте 1:

слово «прилагаемую» исключить;  
дополнить пункт словом «(прилагается)»;  
в пункте 2:

подпункт 2.1 после слова «райисполкома» дополнить словами «, наделенные правами юридического лица»;

в подпункте 2.4. слова «в районной коммунальной собственности» заменить словами «в собственности Кировского района»;

из подпункта 2.7 слова «О некоторых вопросах аренды и безвозмездного пользования имуществом» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2012 г., № 39, 1/13414) исключить;

пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Действие настоящего решения не распространяется на находящийся в собственности Кировского района жилищный фонд, на отношения по передаче имущества в финансовую аренду (лизинг) и по размещению средств наружной рекламы.»

в пункте 5:

из абзаца второго слова «(Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2010 г., № 39, 9/28402)» исключить;

из абзаца третьего слова «(Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2011 г., № 10, 9/37368)» исключить;

в Инструкции о порядке сдачи в аренду капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в районной коммунальной собственности, утвержденной этим решением:

в названии слова «районной коммунальной собственности» заменить словами «собственности Кировского района»;

пункты 1 и 2 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящая Инструкция устанавливает порядок сдачи в аренду недвижимого имущества.

2. Арендодателями недвижимого имущества являются райисполком, структурные подразделения райисполкома, наделенные правами юридического лица (далее – районные органы управления), коммунальные унитарные предприятия и государственные учреждения, иные государственные органы и организации, за которыми недвижимое имущество закреплено на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, акционерные общества, созданные в процессе преобразования арендных предприятий, коллективных (народных) предприятий, государственных предприятий, государственных унитарных предприятий и в процессе приватизации арендных предприятий (их правопреемники), и республиканские государственно-общественные объединения, которым передано недвижимое имущество в безвозмездное пользование.»;

часть первую пункта 3 изложить в следующей редакции:

«3. Решение о сдаче в аренду недвижимого имущества принимается в порядке, установленном Инструкцией о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Кировского района, утвержденной решением Кировского районного Совета депутатов от 17 марта 2023 г. № 48-1.»;

часть четвертую пункта 5 исключить;

из части второй пункта 7 слова «и заверяется печатями сторон» исключить;

1.4. в решении Кировского районного Совета депутатов от 28 декабря 2010 г. № 7-8 «О порядке учета объектов собственности Кировского района, находящихся только в собственности государства»:

в преамбуле слова «2010 года» заменить словами «2010 г. № 169-3»;

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить Инструкцию о порядке учета объектов собственности Кировского района, находящихся только в собственности государства (прилагается).»;

Инструкцию о порядке учета объектов собственности Кировского района, находящихся только в собственности государства, утвержденную этим решением, изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель



Е.А.Сакадынец

УТВЕРЖДЕНО

Решение

Кировского районного  
Совета депутатов

28.12.2010 № 7-8

(в редакции решения  
Кировского районного

Совета депутатов

24.03.2023 № 49-15)



## ИНСТРУКЦИЯ

о порядке учета объектов  
собственности Кировского района,  
находящихся только  
в собственности государства

1. Настоящей Инструкцией определяется порядок учета объектов, находящихся в собственности Кировского района, отнесенных в соответствии с пунктом 1 статьи 7 Закона Республики Беларусь «Об объектах, находящихся только в собственности государства, и видах деятельности, на осуществление которых распространяется исключительное право государства» к объектам, находящимся только в собственности государства, и подлежащих учету в соответствии с пунктом 2 статьи 7 Закона Республики Беларусь «Об объектах, находящихся только в собственности государства, и видах деятельности, на осуществление которых распространяется исключительное право государства» (далее – объекты).

2. Первичный учет объектов осуществляется Кировским районным исполнительным комитетом (далее – райисполком), структурными подразделениями райисполкома, наделенными правами юридического лица (далее – районные органы управления), государственными объединениями, коммунальными унитарными предприятиями, государственными учреждениями (далее – организации), у которых объекты находятся в хозяйственном ведении или оперативном управлении, а также хозяйственными обществами, созданными в процессе преобразования арендных предприятий, коллективных (народных) предприятий, государственных предприятий, коммунальных унитарных предприятий, приватизации арендных и иных предприятий (далее – хозяйственные общества), и республиканскими государственно-общественными объединениями, которым объекты переданы в безвозмездное пользование.

3. Сведения об объектах представляются:

организациями, подчиненными райисполкому, которым объекты принадлежат на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, – райисполкому;

организациями, за исключением указанных в абзаце втором настоящего пункта, которым объекты принадлежат на праве

хозяйственного ведения или оперативного управления, – районным органам управления, уполномоченным управлять этими организациями;

хозяйственными обществами и республиканскими государственно-общественными объединениями, которым объекты переданы в безвозмездное пользование, – райисполкому, районным органам управления, заключившим договоры безвозмездного пользования.

4. Райисполком, районные органы управления на основании сведений, полученных в соответствии с пунктом 3 настоящей Инструкции, и данных учета объектов, находящихся в их оперативном управлении, утверждают перечни объектов собственности Кировского района, находящихся только в собственности государства (далее – перечни).

Перечень утверждается:

в райисполкоме – распоряжением председателя райисполкома;

в районных органах управления – приказом их руководителей.

5. Перечни поддерживаются райисполкомом, районными органами управления в актуальном состоянии.

Организации, которым объекты принадлежат на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, хозяйственные общества и республиканские государственно-общественные объединения, которым объекты переданы в безвозмездное пользование, не позднее 30 календарных дней со дня изменения количества и (или) состава объектов, а также идентификационных сведений об объекте и (или) его правообладателе, сообщают в соответствии с пунктом 3 настоящей Инструкции райисполкому, районным органам управления соответствующие сведения для внесения изменений в перечни.

6. Райисполком имеет право запрашивать и получать от районных органов управления, организаций, которым объекты принадлежат на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, хозяйственных обществ и республиканских государственно-общественных объединений, которым объекты переданы в безвозмездное пользование, необходимые сведения и документированную информацию по учету, владению и пользованию объектами.

7. Информация о включенных в перечни объектах, за исключением объектов, сведения о которых содержат государственные секреты или являются сведениями ограниченного распространения, предоставляется райисполкомом, районными органами управления по письменным запросам заинтересованных юридических и физических лиц на безвозмездной основе.